



KALINOVA

ROZZ

WZIA

ZIA

NIA

TECHNOLOGICZNO-
MATERIAŁOWE

Budynek zostanie wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany murowane z pustaków ceramicznych 25 cm, dach pochyły o konstrukcji drewnianej kratownicy dachowej; poddasze nieużytkowe, sufit GK. Pokrycie dachu blachą aluminiową na rąbek. W budynku przewidziano wentylację grawitacyjną.

Izolacja przeciwwilgociowa

Izolacja pozioma łań fundamentowych

2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na gorąco

Izolacja pozioma posadzki na gruncie

2 x folia PVC, w sanitariatach, dodatkowo masa uszczelniająca przeciwwilgociowa

Izolacja pionowa ścian fundamentowych

Abizol R+P.

Paroizolacja dachu

folia paroizolacyjna Isover STOPAIR

Izolacja dachu

membrana dachowa Protan SE z warstwą ochronną

Izolacja termiczna

Posadzka na gruncie w pomieszczeniach z ogrzewaniem podłogowym

styropian EPS100 15 cm

Posadzka na gruncie w pomieszczeniach z ogrzewaniem grzejnikami konwektorowymi

styropian EPS100 15 cm

Cokół

styropian typu aqua/xps

Ściany zewnętrzne

styropian 15 cm, w miejscach płytek klinkierowych, styropian 13 cm

Sufit podwieszany nad parterem mocowany pod dolnymi elementami kratownicy

wełna szklana Isover TAURUS 25 cm

Wykończenie zewnętrzne

Ściana zewnętrzna

a) pokryta tynkiem mineralnym, malowanym farbą Caparol Color System w kolorze Schiefer 18

b) pokryta płytką klinkierową Vandersanden - DF79 Anicus

c) obłożona panelem w okleinie drewnianej, styropian 12-13 cm (o podwyższonych parametrach), nad i pod oknem w kuchni panel w kolorze okien (okleina PCV)

Cokół

mozaikowy tynk dekoracyjny Caparol, kolor CL/S-7

Kominy jako wywietrzaki

technologia lekka, grawitacyjna, stalowa, typu Schiedel Bryza

Rynny i rury spustowe

wykonane z blachy w kolorze dachu lub ocynk, rynna ukryta w płaszczyźnie dachu; dach w systemie rynnowym bezokapowym, rura spustowa wcięta w ocieplenie

Parapety zewnętrzne, obróbka blacharska murków attykowych

w kolorze dachu lub ocynk

Taras

deski tarasowe i konglomerat układane na chudym betonie i bloczkach betonowych

Posadzki zewnętrzne i wykończenie nawierzchni

podjazd, dojazd do domu, utwardzenie części opaski wokół budynku - Pozbruk Lido Melanż zimowy

Brama garażowa

Hörmann (ze zdalnym systemem otwierania, segmentowa w kolorze okien)

Ogrodzenie frontowe

żelbetowe ogrodzenie koszy na śmieci, pionowe elementy sztachetowe - stal lub drewno, siatka/ panele stalowe w kolorze ocynk

Wykończenie wewnętrzne

Ścianki działowe

bloczki ceramiczne 10 cm

Ściany działowe konstrukcyjne

bloczki ceramiczne 25 cm

Posadzki

jastrych cementowy o grubości 7cm

Tynki wewnętrzne

gładkie cementowo-wapienne malowane farbami emulsyjnymi

Ogrzewanie

podłogowe, grzejniki naścienne w sypialniach, grzejnik łazienkowy w łazience

Stolarka

Okna

PCV, okleina drewnopodobna od strony zewnętrznej, od wewnątrz białe

Rolety antywłamaniowe

w kolorze białym lub w kolorze okien

Drzwi zewnętrzne

Cal – Czantoria, kolor dopasowany do stolarki okiennej

Wewnętrzna instalacja wodociągowa

Instalacje wody użytkowej zarówno zimnej, ciepłej jak i cyrkulacji

rury wielowarstwowe firmy TECE, lub równoważne pod względem technicznym.

Wszystkie przewody izolowane termicznie otulinami grubości min. 30 mm.

Wewnętrzna kanalizacja sanitarna

Instalacja z rur tworzywowych PVC

o średnicach od ϕ 40 do ϕ 100 oraz z rur PVC klasy S jako przewody podposadzkowe o średnicach od ϕ 110 do ϕ 160mm.

Na pionach kanalizacyjnych zainstalowane będą rewizje.

Instalacja gazowa

Instalacja z rur stalowych.

Elektryka

Wykonana instalacja obejmować będzie:

wewnętrzną linię zasilającą,
rozdzielnicę główną budynku TG,
instalację oświetleniową,
instalację gniazd wtykowych,
instalację odgromową,
uziemiaenie i połączenia wyrównawcze,
instalację telefoniczną,
instalację antenową

Centralne ogrzewanie

Źródłem ciepła dla budynku będzie kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania umieszczony w pomieszczeniu technicznym.

Instalacja zostanie wykonana z przewodów z tworzywa sztucznego. W domu zaprojektowano ogrzewanie podłogowe (z rur wypełnionych wodą zalanyymi w warstwie 7 cm jastrychu) oraz ogrzewanie grzejnikami konwekcyjnymi.

Wentylacja

Instalacja wentylacji grawitacyjnej lub wspomagananej wywiewnymi nasadami kominów wywiewnych

Do wykończenia budynków używamy materiałów renomowanych, wielokrotnie nagradzanych w swoich branżach, producentów:



Znaki firmowe zostały użyte w celu informacyjnym i są własnością ich właścicieli. Finalny standard wykończenia może nieznacznie odbiegać od podanego wykazu.